

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Lelystad

Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Marktconsultatie woningbouwontwikkeling Gelderse Landtong Lelystad

Beschrijving: De gemeente beoogt met de marktconsultatie inzicht te verkrijgen in de haalbaarheid van een hoogwaardige woningbouwontwikkeling voor kapitaalkrachtige bewoners van buiten Lelystad op deze locatie, en te toetsen of de locatie en ambities vanuit marktperspectief passend zijn bij de beoogde doelgroep. Het ontwikkelgebied op de locatie is ongeveer 14.000 m2 groot.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70110000 Projectontwikkelaarsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Flevoland, Lelystad

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Marktconsultatie woningbouwontwikkeling Gelderse Landtong Lelystad

Beschrijving: De gemeente beoogt met de marktconsultatie inzicht te verkrijgen in de haalbaarheid van een hoogwaardige woningbouwontwikkeling voor kapitaalkrachtige bewoners van buiten Lelystad op deze locatie, en te toetsen of de locatie en ambities vanuit marktperspectief passend zijn bij de beoogde doelgroep.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70110000 Projectontwikkelaarsdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Flevoland, Lelystad

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433605>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433605>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Termijn ontvangst
antwoorden: 17/09/2026 23:59 +02:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Lelystad - Midden-Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Lelystad - Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

8. Organisaties**8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Lelystad

Registratienummer: 311864748

Postadres: Stadhuisplein 2

Stad: Lelystad

Postcode: 8232 ZX

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Contactpunt: Tom Hofstee

E-mail: inkoop@lelystad.nl

Telefoon: +31 140320

Internetadres: <http://www.lelystad.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Postadres: Postbus 91

Stad: Lelystad

Postcode: 8200 AB

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

E-mail: inkoop@lelystad.nl

Telefoon: +31 320278911

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Midden-Nederland

Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1

Stad: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883620000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: acac19ad-8333-4fa8-823b-5232c3386095 - 01
Type formulier: Raadpleging
Type aankondiging: Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie
Verzenddatum van de aankondiging: 16/07/2026 12:04 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands